

Протокол № 1
Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Докландс 1»
собственников помещений в здании по адресу:
г. Санкт-Петербург, набережная Макарова, дом 60, строение 1
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Санкт-Петербург

25 марта 2019 года

Инициатор общего собрания Членов ТСН «Докландс 1» - Правление ТСН «Докландс 1».

Форма проведения собрания – очно-заочная.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата и время проведения очной части собрания - «01» февраля 2019 г. с 18 часов 00 минут до 20 часов 40 минут.

Место проведения очной части собрания: Санкт-Петербург, набережная Макарова, д. 60, стр.1, пом. 424н (помещение паркинга).

В очной части приняло участие члены ТСН, обладающие 2 855,4 голосами от общего числа голосов, составляющих 14,04 % от общего количества голосов членов ТСН (20 340,1), список прилагается (приложение N 1 к настоящему Протоколу).

Ознакомиться с информацией и материалами, которые были представлены для голосования на общем собрании, члены ТСН могли с 10-00 до 17-00 по рабочим дням по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная Макарова, д. 60, стр.1, пом. №401Н или пом. 402Н,403Н с 22 января 2019 г., а также на сайте www.этолофт.com.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования «01» февраля 2019 г.

Дата окончания приема решений членов ТСН - 17 часов 00 минут «15» марта 2019г.

Место (адрес) передачи решений членов ТСН - Санкт-Петербург, набережная Макарова, д. 60, стр.1, пом. 401н.

Дата составления и подписания протокола и подсчета голосов: 25 марта 2019 года.

Место составления протокола: Санкт-Петербург, набережная Макарова, д. 60, стр.1, пом. 418н.

Место хранения протокола: Санкт-Петербург, набережная Макарова, д. 60, стр.1, пом. 418н.

Общая площадь помещений членов ТСН составляет 20 340,1 метра квадратных, что составляет 100% голосов.

Всего поступило бюллетеней (приняли участие в голосовании), обладающих 15 524,5 голосами, что составляет 76,33% от общего числа голосов членов ТСН (20 340,1).

Количество голосов, которым обладает каждый член Товарищества на общем собрании членов ТСН, пропорционально доле принадлежащей им недвижимости (п. 8.9 Устава ТСН).

Общее собрание членов ТСН правомочно, если на нем присутствуют члены ТСН или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов членов ТСН (п. 8.6 Устава ТСН).

Решения по всем вопросам повестки дня, за исключением вопроса 1 повестки дня настоящего собрания, принимаются простым большинством голосов, присутствующих на собрании. Решения по вопросу 1 повестки дня настоящего собрания принимаются не менее чем двумя третями голосов от общего числа голосов членов ТСН (п. 8.7 Устава ТСН).

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно.

ПРОЦЕДУРНЫЕ ВОПРОСЫ:

1. Избрание Председателя Общего собрания Членов ТСН.

Поступило предложение избрать председателем Общего собрания Членов ТСН Запорожченко Екатерину Сергеевну.

Иных предложений, замечаний и дополнений от присутствующих не поступило.

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

Кол-во голосов	Кол-во голосов	Кол-во голосов
14814,1	214,6	465,9

Решили: Избрать председателем Общего собрания членов ТСН «Докландс 1» Запорожченко Екатерину Сергеевну.

2. Избрание Секретаря Общего собрания Членов ТСН:

Поступило предложение избрать секретарем **Общего собрания Членов ТСН Сердюкову Светлану Николаевну** и наделить ее полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Иных предложений, замечаний и дополнений от присутствующих не поступило.

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Кол-во голосов	Кол-во голосов	Кол-во голосов
14814,1	214,6	465,9

Решили: Избрать председателем Общего собрания членов ТСН «Докландс 1» Сердюкову Светлану Николаевну и наделить ее полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

пп	Вопрос, поставленный на голосование
1.	Утверждение новой редакции Устава ТСН «Докландс 1».
2.	Утверждение регламента проведения Общего собрания членов ТСН «Докландс 1» в форме заочного голосования.

Итоги голосования

1. По первому вопросу повестки дня: Утверждение новой редакции Устава ТСН «Докландс 1».

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Кол-во голосов	Кол-во голосов	Кол-во голосов
14311,6	323,8	745,0

Решили: Утвердить новую редакцию Устава ТСН «Докландс 1».

Редакция Новой редакции Устава ТСН «Докландс 1» изложена в **Приложении №2** к настоящему Протоколу.

2. По второму вопросу повестки дня: Утверждение регламента проведения Общего собрания членов ТСН «Докландс 1» в форме заочного голосования.

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Кол-во голосов	Кол-во голосов	Кол-во голосов
14687,0	134,2	559,2

Решили: Утвердить Регламент проведения Общего собрания членов ТСН «Докландс 1» в форме заочного голосования.

Редакция Регламента проведения Общего собрания членов ТСН «Докландс 1» в форме заочного голосования изложена в **Приложении №3** к настоящему Протоколу.

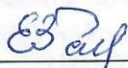
ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Приложение №1** Список присутствующих лиц - 10 листов.
Приложение №2 Новая редакция Устава ТСН «Докландс 1» - 11 листов
Приложение №3 Регламент проведения Общего собрания членов ТСН «Докландс 1» в форме заочного голосования. – 2 листа.
Приложение №4 Реестр членов ТСН «Докландс 1» - 11 листов.
Приложение №5 Копия текста сообщения о проведении общего собрания – 1 лист.
Приложение №6 Копии документов, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания членам ТСН «Докландс 1» - 68 листов.

Приложение №7

Письменные решения (бюллетени) членов ТСН «Докландс 1» и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании – 158 листов.

Председатель Общего собрания членов ТСН «Докландс 1»


Запороженко Е.С.

Дата «25» марта 2019г.

Секретарь Общего собрания членов ТСН «Докландс 1»


Сердюкова С.Н.

Дата «25» марта 2019г.

[Faint, illegible text from the reverse side of the page, likely bleed-through from the other side of the paper.]

Копию решения
Общего собрания предоставить

ПРОЦЕДУРНЫЕ ВОПРОСЫ

- 1. Выразил Председатель Общего собрания Членов ТСН
Получила предложение ...
Катерина Сердюкова
Иных предложений ...

В документе пронумеровано и прошито *4* листа

Секретарь собрания:

Сердюкова С.Н.

Председатель Собрания:

Запорожченко Е.С.

